



EL PUERTECICO
SUELO URBANO NO CONSOLIDADO, AREAS DE REFORMA INTERIOR

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO
ARI-PU-R1	23.083 m ²	TERCIARIO	0,30	0,30
ARI-PU-R2	24.764 m ²	TERCIARIO	0,30	0,30
ARI-PU-R3	11.762 m ²	TERCIARIO	0,30	0,30
TOTAL	59.609 m ²			

EL PUERTECICO
SUELO URBANIZABLE SECTORIZADO, SECTORES A.R. NUCLEOS MENORES

	SUPERFICIE	USO	EDIFICABILIDAD	APROVECHAMIENTO MEDIO	% VIV. PROTEGIDA
SR-PU-R1	72.719 m ²	RESIDENCIAL	0,25	0,21	30%
TOTAL	72.719 m ²				

AREA DE REPARTO NUCLEOS MENORES

	SUPERFICIE	USO
SG-EL-PU-1	13.090 m ²	ESP. LIBRES
TOTAL	13.090 m ²	

EQUIPAMIENTO	1 PLANTA	2 PLANTAS+ ATICO	Límite de Suelo Urbano Consolidado
EQUIPAMIENTO PREVISTO	2 PLANTAS	3 PLANTAS+ ATICO	Límite de P.E.R.I. y U.E.
SISTEMA GENERAL DE EQUIPAMIENTO	3 PLANTAS	4 PLANTAS+ ATICO	Límite de Sectores
ESPACIOS LIBRES	4 PLANTAS	7 PLANTAS	Límite de Suelo Urbanizable
ESPACIOS LIBRES PREVISTOS	5 PLANTAS	8 PLANTAS	EDIFICACION CON LICENCIA DE OBRAS
PANELES SERVIDUMBRE 5m.	6 PLANTAS	EDIFICIOS DE PROTECCION SINGULAR	ALINEACION DE EDIFICACION
PANELES SERVIDUMBRE 5m.		FUERA DE ORDENACION	ALINEACION DE VIARIO
			LINEA LIMITE DE LA EDIFICACION